
Suite NOTARO 5.4-SP16

Nuove Funzionalità

N°: 49699

Oggetto: Rinomina visura dopo import

Descrizione:

Dopo l'import della visura dal sito, SN rinomina con foglio e particella la visura tramite il tasto "IMPORTA NUOVA VISURA"

Contabilità

N°: 49873

Oggetto: Creazione XML autofattura

Descrizione della richiesta:

Si richiede che venga creato l'xml per l'autofattura reverse charge.

Pratiche

N°: 49837

Oggetto: Import visure catastali nuovo modello - implementazioni

Descrizione:

Nell'import delle visure nel nuovo formato pur non inserendo il flag "Recupera soggetti", questi vengono recuperati.

N°: 49689

Oggetto: calcolo del valore presente nella maschera degli immobili

Descrizione della richiesta:

Nella funzione di calcolo del valore presente nella maschera degli immobili,
non deve essere presente il record 'prima casa' per i Fabbricati a destinazione speciale, uffici e studi privati (fabbricati cat A/10 e D)

Pratiche camerali

N°: 49872

Oggetto: Specifiche di Fedra 6.96

Descrizione della richiesta:

Si richiede di implementare le modifiche previste dalle specifiche di Fedra 6.96

Repertorio

N°: 49798

Oggetto: Repertorio - luogo e indirizzo

Descrizione della richiesta:

Nella videata di visualizzazione della pagina intera del repertorio inserire Luogo ed indirizzo, da inserire prima della natura, deve essere sempre visibile, nel senso che non devo scorrere sulle frecce per vederla

Anomalie risolte

N°: 38240

Oggetto: Redazione trascrizione per preliminare e relativo calcolo imposta ipotecaria.

Descrizione problema risolto:

Il preliminare di vendita puo' essere o non essere soggetto a redazione della nota, ma in molti casi lo è. In questo momento se Eva capisce l'atto, è possibile fare l'unico con la nota, se non lo capisce e metto a mano la convenzione, non si riesce a generare la nota (l'unico non si aggiorna correttamente).

Inoltre in questo caso:

- * la tassazione dell'imposta ipotecaria va riportata nella nota;
- * il codice della nota deve essere 164.

Il calcolo dell'imposta ipotecaria per la nota deve avvenire anche in caso di preventivo.

{Altro}

N°: 49866

Oggetto: variabili per nazionalità e valore

Descrizione soluzione:

Sono state inserite nuove variabili:

- stato
- cittadinanza
- oggetto.Valore

Adempimenti

N°: 35468

Funzione: Antiriciclaggio --> Oggetto: RTE alla conferma dell'adempimento dell'antiriciclaggio

Descrizione problema risolto:

Nel caso in cui una pratica sia differita e i componenti siano presenti in tutte le pratiche che afferiscono alla pratica principale, accade che alla conferma dell'adempimento si verifica l'RTE "457 - Questa chiave è già associata ad un elemento dell'insieme".

N°: 43194

Funzione: Unico --> Oggetto: Unico - Voltura Catastale derivante dagli atti iscritti al Registro Imprese

Descrizione problema risolto:

Quando si crea un unico con invia al territorio, solo voltura per atti soggetti a registrazione nel R.I., nell' .xml vengono inseriti i codici delle conservatorie di destinazione: deve invece essere indicata la sigla della provincia dell'ufficio catastale presso cui si intende inviare il pagamento dei tributi. Il problema si presenta con spunta "distingui per conservatoria".

N°: 49847

Funzione: Unico --> Oggetto: mq terreni non riportati nella stampa dell'unico

Descrizione problema risolto:

I mq inseriti nei dati di un terreno non vengono riportati nella stampa dell'Unico.

Fatturazione

N°: 49767

Funzione: Situazione Contabile --> Oggetto: Report incassato errato per depositi collegati a fatture di periodi diversi

Descrizione problema risolto:

In caso di deposito collegato a 2 fatture di periodi diversi.

- Nel report incassato viene riportato l'importo totale del deposito e non la quota parte per la fattura

- Il numero repertorio viene riportato per due volte

Pratiche camerali

N°: 49771

Oggetto: Dire - pratiche da inviare a Dire

Descrizione problema risolto:

il n.rea nei dati del cedente e cessionario, a differenza di quanto accade nella testata, non deve essere mai preceduto dallo zero

Successioni

N°: 49855

Oggetto: successioni telematiche - perdita ordinamento cespiti

Descrizione soluzione:

Non viene conservato l'ordine degli immobili una volta effettuato lo spostamento con le frecce.

Suite NOTARO 5.4-SP15e

Nuove Funzionalità

Successioni

N°: 49802
Oggetto: Tasso legale 2022
Descrizione della richiesta:
Adeguamento di SN al nuovo tasso legale del 2022

Pratiche camerali

N°: 49788
Oggetto: Integrazione in SN del modulo S2 in DIRE
Descrizione della richiesta:
E' stata introdotta la possibilità di generare in SN il modulo S2 da trasferire nel portale DIRE

N°: 49765
Oggetto: Dire - maschera 'dati integrativi Dire'
Descrizione della richiesta:
Per tutti i modelli (TA, S2, S3) devono essere integrati nella maschera i campi denominazione e CF

Anomalie risolte

Pratiche camerali

N°: 49759
Oggetto: Nrea in distinta
Descrizione problema risolto:
Nella distinta generata di DIRE, è errato il NRea